

Ciudad de Salinas



Programa de Reparación de la Acera

Manual

Actualizado el 29 de Abril del 2022

50/50 Programa de Reparación de la Acera

Gracias por su interés en la sustitución de la acera o bordillo y cuneta junto a su propiedad. El procedimiento para completar este trabajo son los siguientes. El programa de reparación de la acera pagara la mitad de una cuneta, acera o bordillo hasta un máximo de dos mil quinientos dólares (\$2,500.00). Hay una cantidad limitada de dinero disponible para el programa y cada uno de los distritos del Consejo recibirá una parte igual. En el cuarto trimestre del año fiscal, fondos no utilizados se distribuirán en orden de llegada.

Procedimiento:

1. **Solicitar una evaluación.** El propietario puede hacer una petición para que la ciudad realice una evaluación de banqueta o bordillo y cuneta. Por favor, póngase en contacto con la División de Servicios Ambientales & Mantenimiento al (831) 758-7233 o baje la aplicación móvil **Salinas Connect**. La aplicación se puede encontrar en Google Play o el App Store. También puede visitar la pagina Web de la [ciudad de Salinas](#).
2. **Reunirse con un representante de la ciudad** para determinar el trabajo que será cubierto por el programa.
3. **Obtener las ofertas de tres contratistas**, de su elección, que tienen licencia válida del estado de California (A, B, C8, C-12), seguro de compensación para trabajadores, y una licencia comercial de la Ciudad de Salinas vigente. Una lista parcial de contratistas disponibles está en la página Web de la ciudad de Salinas. <http://www.cityofsalinas.org/our-city-services/public-works/pw-maintenance-services/sidewalk-repair-procedures>
4. **Revise con la ciudad las selecciones de ofertas** para seleccionar el más bajo postor.
5. **El dueño entra en un contrato con el contratista elegido** y una copia del contrato o acuerdo se da a la ciudad antes de que comience cualquier trabajo.
6. **El contratista y una representante de la ciudad se reúnen** para revisar el trabajo antes que comience.
7. **Evaluación de árboles.** Si un árbol de la ciudad ha causado daños, la ciudad determinara si el árbol está en necesidad de remoción y reemplazo, sin ningún costo para el propietario
8. **El trabajo debe ser a las normas de la ciudad de Salinas** y debe ser inspeccionado y aprobado por el Inspector de la ciudad.
9. **El propietario tiene dos opciones de pago:**
 - a. El propietario puede pagar al contratista en su totalidad por todas las reparaciones y recibir el reembolso de la ciudad por la parte de los costos de la ciudad, al recibir y aprobar la factura final de reparación del contratista.
 - b. El propietario puede pagar al contratista su porción del costo de las reparaciones y la ciudad pagar al contratista directamente su (la ciudad) porción con verificación del pago por el propietario.

Otras consideraciones: Si el bordillo y la cuneta deben ser substituidos por el propietario, la ciudad va a reemplazar la relación de asfalto a la acera nueva sin costo para el propietario.

Contratistas de Concreto Locales

HEMI's Landscaping & Concrete
446 Boronda Road
Salinas, CA 93907
(831) 594-6182

Golz Contruction
101 Hunter Lane
Salinas, CA 93908
(831) 3204502

Don Chapin Company Inc.
560 Crazy Horse Canyon Road
Salinas, CA 93907
(831) 449-4273

A&A Contruction Company
820 Park Row #551
Salinas, CA 93901
(831) 594-3095

Alfredo's Concrete
690 Old Stage Road
Salinas, CA 93908
(831) 905-7205

Esta es una lista mantenida por la Ciudad de contratistas calificados para realizar reparaciones en la acera (Nota: La Ciudad no recomienda a ningún contratista específico en esta lista. Solo es para uso informativo). Otras fuentes informativas, como las páginas amarillas, pueden utilizarse para obtener un contratista calificado. Cualquier contratista que realice trabajos de reparación de aceras debe tener una licencia comercial de la Ciudad de Salinas y una licencia del estado de California (Clase A o C-8).

